**임차보증금 반환 통지서**

**수신인**

**주소**

**발신인**

**주소**

**대상: 임차계약 대상건물**

**제목:** 임차보증금 반환요청

**내용**

1. 귀하의 무궁한 발전을 기원합니다.

1. 귀하는 0000년 00월 00일 임대보증금 2천만원(20,000,000원), 임대기간 0000년 00월 00일부터 0000년 00월 00일 까지로 하는 임대차계약을 본인과 체결하였습니다.

2. 0000년 00월 00일경 구두 및 휴대폰문자 등으로 임대차계약을 연장하지 않겠다는 통보를 하였습니다. 이에 전세보증금 0000원을 만기일에 반환하여 주시기 바랍니다.

3. 임차인은 0000년 00월 00일부로 새로운 주택에 임대계약을 체결한 상황입니다.

4. 만일, 만기일에 전세보증금이 반환되지 않아 금전적손해가 발생하는 경우 손해에 대한 책임은 전적으로 임대인에게 있음을 이해바라며, 보증금 미반환시 민, 형사상의 법적인 조치를 취할 수밖에 없음을 알려드리니 이점 양지하여 주시기 바랍니다.

5. 본 내용증명서는 서로 간의 의사표현을 명확하게 부득이 서면으로 내용증명을 발송하는 점 이해해 주시기 바라며, 불미스러운 일이 발생하지 않도록 조속한 이행을 부탁드립니다.

0000년 00월 00 일

발신자 (인)